



STATISTIK OM STOCKHOLM

BOSTÄDER

Bostadsbyggandet 2011

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1	Förord	2
2	Sammanfattning	3
3	Nyproduktion	4
3.1	Färdigställd nyproduktion	4
3.2	Påbörjad nyproduktion	8
3.3	Pågående nyproduktion	10
4	Om- och tillbyggnader	13
4.1	Färdigställd om- och tillbyggnad	13
4.2	Påbörjad om- och tillbyggnad	15
4.3	Pågående om- och tillbyggnad	15
5	Rivningar	16
6	Förändring av bostadsbeståndet	17
7	Bostadsbeståndet vid årets slut	19
8	Tabeller	21

1 Förord

Denna rapport redovisar en samlad statistik över nyproduktion, ombyggnad, rivningar samt nettotillskott av bostäder i Stockholms stad under det närmast föregående året. Rapporten har producerats årligen sedan år 1987 och behandlade då 1986 års bostadsbyggande. Innan dess redovisades årsuppgifter om bostadsbyggandet i rapporter över bostadsbyggande per kvartal fyra i serien med kvartalsstatistik över bostadsbyggandet.

Statistiken behandlar i huvudsak de genom nyproduktion och om- och tillbyggnad färdigställda bostäderna, samt rivna bostäder. Även bostäder som påbörjats under året redovisas. Variablerna är genomgående hus- och lägenhetstyp. Statistiken redovisas på områdena Inre staden, Söderort och Västerort samt i tabellform även församlings- och i vissa fall stadsdelsvis. Från och med redovisningen av 1992 års bostadsbyggande redovisas även ett kalkylerat bostadsbestånd. Det kalkylerade bostadsbeståndet utgår från 1990 års Folk- och bostadsräkning, varpå de årliga nettoförändringarna i beståndet adderats.

Till grund för statistiken ligger beviljade bygglov och bygganmälan för nybyggnader i såväl flerbostadshus som småhus, och för ombyggnader i flerbostadshus. Uppgifterna om bygglov och bygganmälan erhålls från stadens stadsbyggnadskontor. Från byggherrarna inhämtas sedan kompletterande uppgifter såsom datum för påbörjande respektive färdigställande, lägenhetstyp och upplåtelseform. Uppgifterna rapporteras till Statistiska Centralbyrån som en del av kommunens upplysningsskyldighet gentemot staten.

Efter bearbetning av statistiken framställs ett lägenhetsbestånd som avser senaste årsskiftet och som innehåller hus och lägenhetstyp på fin geografisk nivå. Uppgifterna om lägenhetsbeståndet tillsammans med det årliga bostadsbyggandet läggs in i stadens områdesdatasystem (ODS) och ligger sedan till grund för bland annat de ämnesvisa tabellerna över bostäder och byggnadsverksamhet samt den områdesvisa statistiken på www.statistikomstockholm.se.

Rapporten har tagits fram av Lina Sjölin på Sweco Eurofutures, lina.sjolin@sweco.se, på uppdrag av Stockholms stad.

2 Sammanfattning

Under år 2011 färdigställdes totalt 3 184 bostäder genom nyproduktion i Stockholms stad. Det är en något lägre nivå än tidigare år och speglar den situation som rådde på fastighets- och bostadsmarknaden år 2009, då de flesta av dessa projekt påbörjades. Närmare hälften av de färdigställda bostäderna är hyresrätter.

Bland de påbörjade nybyggnadsprojekten är det återigen bostadsrätterna som dominerar. Bostadsrätterna utgör 68 procent av de totalt 3 748 bostäder som byggstartat under året.

Om- och tillbyggnationer ledde till ett tillskott om totalt 778 bostäder under året. Sett i relation till det totala tillskottet av bostäder innebär det en femtedel. Majoriteten av bostäderna, drygt tre fjärdedelar, tillkom i Inre staden. Det är framför allt ombyggnad av lokaler som genererat nya bostäder, sammanlagt 613 stycken.

Under året revs totalt 64 bostäder i staden, fyra småhus och ett flerbostadshus.

Det totala nettotillskottet av bostäder i staden blev således 3 898, en ökning av bostadsbeståndet med 0,9 procent. Antalet bostäder i Stockholms stad vid slutet av året uppskattas till 447 589 stycken.

Drygt hälften av nettotillskottet är treor och fyror. Ettor och tvåor utgör sammanlagt drygt 40 procent. De största bostäderna, femmor och större, utgör sammanlagt 6 procent.

3 Nyproduktion

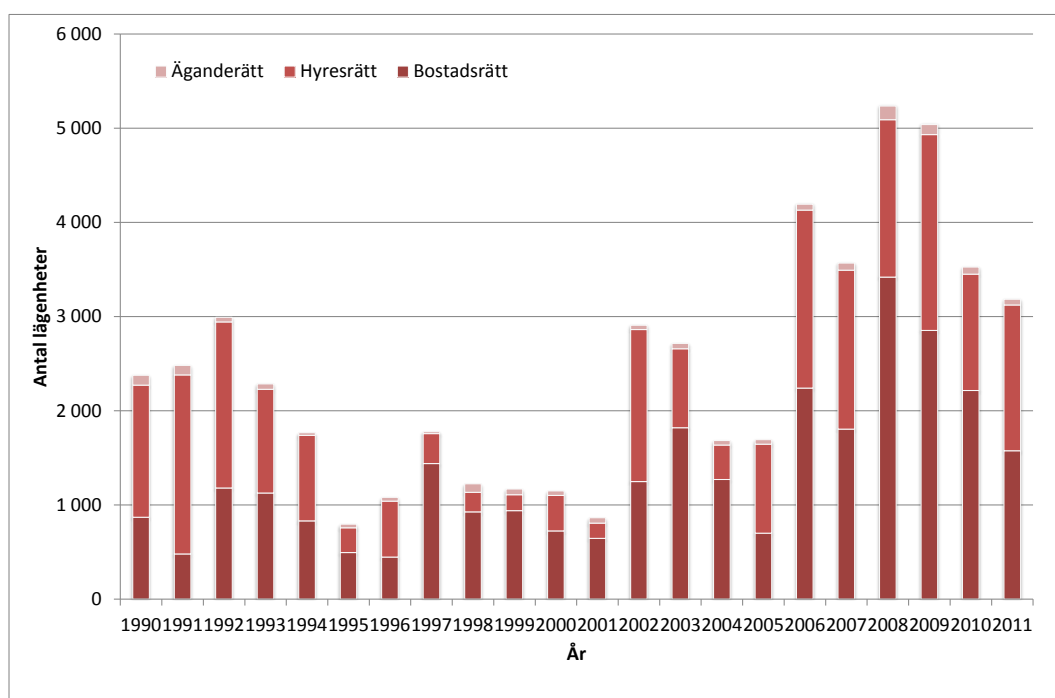
I detta avsnitt redovisas hur många lägenheter som färdigställts respektive påbörjats genom nybyggnad under året. Med färdigställande avses att byggnaden är 75 procent inflyttningsklar. Med påbörjande avses gjutning av källargolv eller bottenplatta. Till sist redovisas antalet lägenheter under byggande vid början respektive slutet av året.

3.1 Färdigställd nyproduktion

År 2011 färdigställdes 3 184 lägenheter genom nyproduktion i Stockholms stad. Det är färre än de senaste fem åren och är en följd av att jämförelsevis få byggprojekt påbörjades under krisåret 2009.

I figuren nedan visas antalet färdigställda lägenheter per upplåtelseform sedan år 1990. Bostadsrätten har varit den dominerande upplåtelseformen i den färdigställda nyproduktionen de tre åren dessförinnan, men år 2011 var fördelningen mellan hyresrätter och bostadsrätter relativt jämn. Även detta hänger samman med vilka typer av projekt som påbörjades för ett par år sedan. Bland de färdigställda nybyggnadsprojekten finns exempelvis ett antal projekt som vid byggstart var tänkta att bli bostadsrätter, men som togs över av det kommunala bostadsbolaget Stockholmshem.

Figur 1 Färdigställda lägenheter i nya hus per upplåtelseform. Stockholms stad år 1990-2011



I tabellen nedan redovisas de färdigställda lägenheterna år 2011 per hustyp och upplåtelseform. I tabellen kan vi bland annat utläsa att allmännyttan står för dubbelt så många av de färdigställda hyresrätterna som övriga byggherrar.

Vi kan även notera att ovanligt stor andel av de färdigställda småhusen upplåts med bostadsrätt, 124 av 184 stycken. Det handlar till stor del om radhusbebyggelse i Beckomberga och Långbro.

Tabell 1 Färdigställda lägenheter i nya hus efter hustyp, upplåtelseform och område år 2011

	Inre staden	Söderort	Västerort	Hela staden	Fördelning
Flerbostadshus	908	1 092	1 000	3 000	94%
Bostadsrätt	321	595	535	1 451	46%
Hyresrätt	587	497	465	1 549	49%
Allmännyttan	308	308	413	1 029	32%
Övriga	279	189	52	520	16%
Småhus	3	75	106	184	6%
Bostadsrätt	0	36	88	124	4%
Äganderätt	3	39	18	60	2%
Totalt	911	1 167	1 106	3 184	100%
Fördelning	29%	37%	35%	100%	

I Tabell 2 redovisas antalet färdigställda lägenheter per storlek och område. Inga smålägenheter utan kök tillkom under året. Den vanligaste lägenhetsstorleken i nyproduktionen är två rum och kök, totalt 1 018 stycken. I Västerort är lägenheter med tre rum och kök vanligare.

Tabell 2 Färdigställda lägenheter i nya hus per storlek och område. Stockholms stad år 2011

	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Totalt
Inre staden	0	38	339	264	228	38	4	911
Söderort	0	175	386	299	207	82	18	1 167
Västerort	0	50	293	415	282	53	13	1 106
Hela staden	0	263	1 018	978	717	173	35	3 184

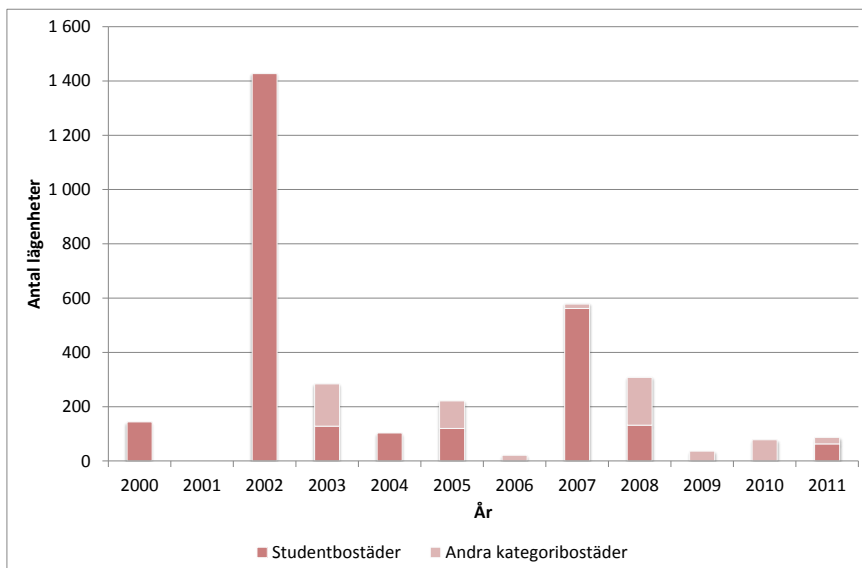
I Tabell 3 redovisas nyproduktionen per stadsdelsområde och hustyp. Det stadsdelsområde som fick störst tillskott av nyproducerade bostäder år 2011 var Hägersten-Liljeholmen med 622 stycken, följt av Bromma med 586 och Kungsholmen med 449. Det största tillskottet av lägenheter i småhus tillföll Bromma, 70 stycken. Minst var tillskottet i Östermalms och Spånga-Tenstas stadsdelsområden, med 10 respektive 13 färdigställda bostäder.

Tabell 3 Färdigställda lägenheter i nya hus efter stadsdelsområde och hustyp år 2011

Område	Flerbostadshus	Småhus	Totalt
Inre staden	908	3	911
Kungsholmen	446	3	449
Norrmalm	62	0	62
Södermalm	390	0	390
Östermalm	10	0	10
Söderort	1 092	75	1 167
Enskede-Årsta-Vantör	221	2	223
Farsta	197	4	201
Hägersten-Liljeholmen	609	13	622
Skarpnäck	59	15	74
Älvsjö	6	41	47
Västerort	1 000	106	1 106
Bromma	516	70	586
Hässelby-Vällingby	158	23	181
Rinkeby-Kista	326	0	326
Spånga-Tensta	0	13	13
Hela staden	3 000	184	3 184

Under året färdigställdes 87 kategoribostäder¹ genom nyproduktion, varav 63 är studentbostäder.

Figur 2 Färdigställda kategoribostäder i nya hus. Stockholms stad år 2000-2011



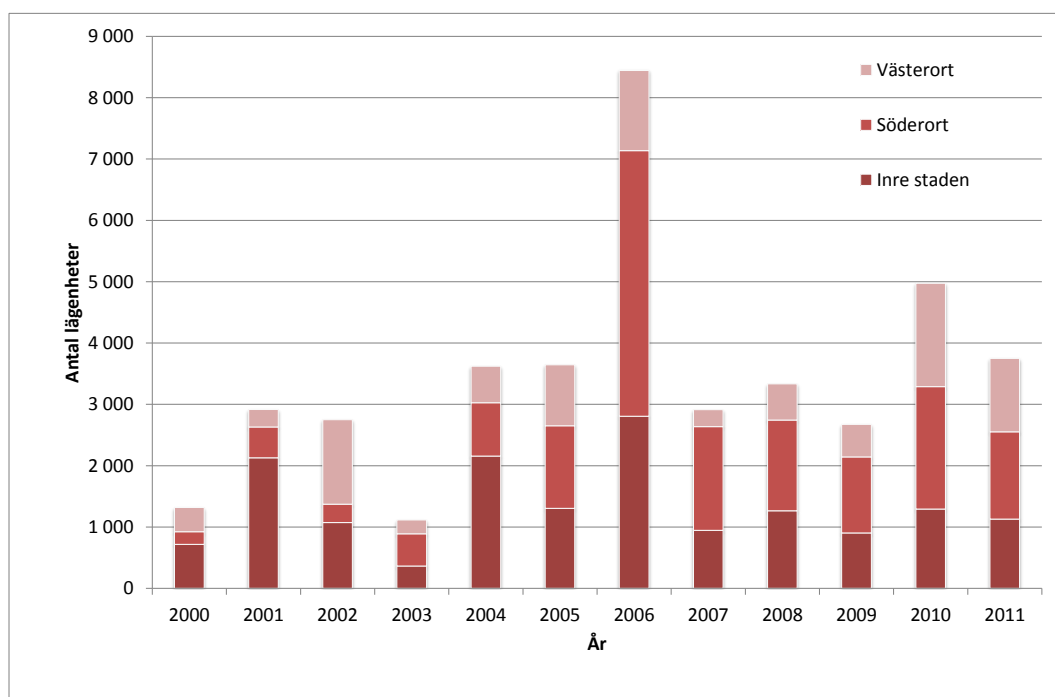
¹ Med kategoribostäder avses äldreboende, vårdboende, gruppboende och studentboende

3.2 Påbörjad nyproduktion

Den nyproduktion som påbörjades under år 2011 väntas ge 3 748 bostäder, varav 3 484 i flerbostadshus och 264 i småhus. Antalet är färre än år 2010, men fler än de tre åren dessförinnan.

I Figur 3 redovisas fördelningen mellan Inre staden, Söderort och Västerort sedan år 2000. Något fler bostäder påbörjades i Söderort än i Inre staden och Västerort, 38 procent jämfört med 30 respektive 32 procent.

Figur 3 Påbörjade bostäder i nyproduktion per område år 2000-2011



Sett till stadsdelsområden påbörjades flest bostäder i Bromma med 842 och Hägersten-Liljeholmen med 802. Därefter kommer Östermalms stadsdelsområde med 538 påbörjade bostäder i nyproduktion. Flest småhus påbörjades i Farsta, 163 stycken. 153 av dessa byggs i stadsdelen Sköndal.

Tabell 4 Bostäder i påbörjad nyproduktion per område och hustyp år 2011

Område	Flerbostadshus	Småhus	Totalt
Inre staden	1 126	3	1 129
Kungsholmen	339	3	342
Norrmalm	0	0	0
Södermalm	249	0	249
Östermalm	538	0	538
Söderort	1 219	204	1 423
Enskede-Årsta-Vantör	36	2	38
Farsta	238	163	401
Hägersten-Liljeholmen	801	1	802
Skarpnäck	79	34	113
Älvsjö	65	4	69
Västerort	1 139	57	1 196
Bromma	837	5	842
Hässelby-Vällingby	228	43	271
Rinkeby-Kista	74	0	74
Spånga-Tensta	0	9	9
Hela staden	3 484	264	3 748

I Tabell 5 nedan redovisas den påbörjade nyproduktionen per hustyp, upplåtelseform och område. Av de påbörjade bostäderna väntas 67 procent upplåtas med bostadsrätt när de står klara och 29 procent med hyresrätt.

Totalt 1 045 hyreslägenheter påbörjades under året, varav de kommunala bostadsbolagen står för 661. Av dessa finns 43 i småhus.

Tabell 5 Bostäder i påbörjad nyproduktion per hustyp, upplåtelseform och område år 2011

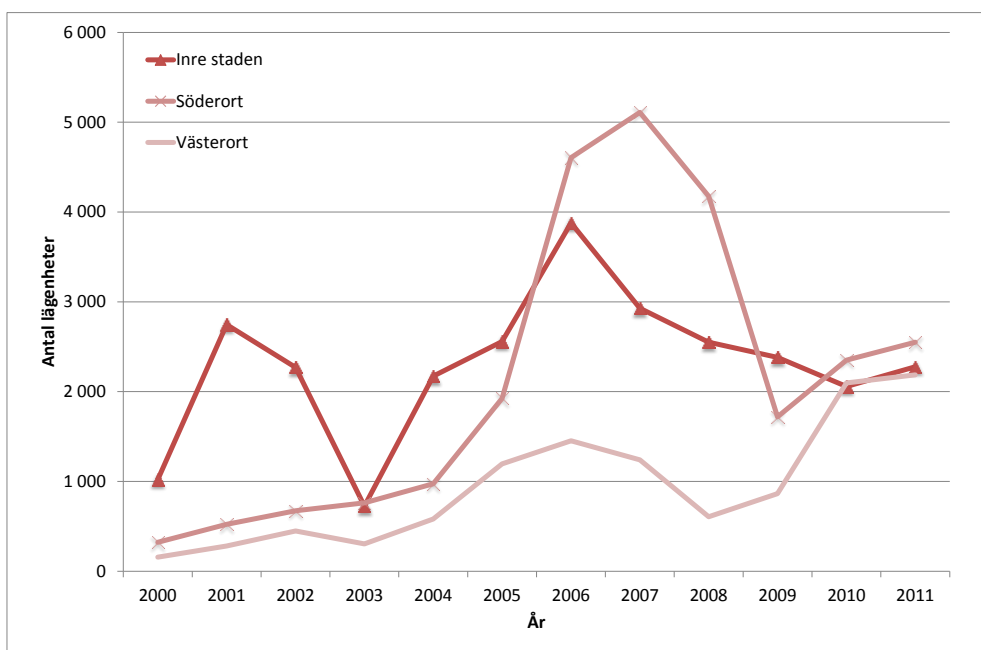
	Inre staden	Söderort	Västerort	Hela staden	Fördelning
Flerbostadshus	1 126	1 219	1 139	3 484	93%
Bostadsrätt	796	958	728	2 482	66%
Hysesrätt	330	261	411	1 002	27%
Allmännyttan	161	142	315	618	16%
Övriga	169	119	96	384	10%
Småhus	3	204	57	264	7%
Bostadsrätt	0	44	5	49	1%
Hysesrätt	0	43	0	43	1%
Allmännyttan	0	43	0	43	1%
Äganderätt	3	117	52	172	5%
Totalt	1 129	1 423	1 196	3 748	100%
Fördelning	30%	38%	32%	100%	

3.3 Pågående nyproduktion

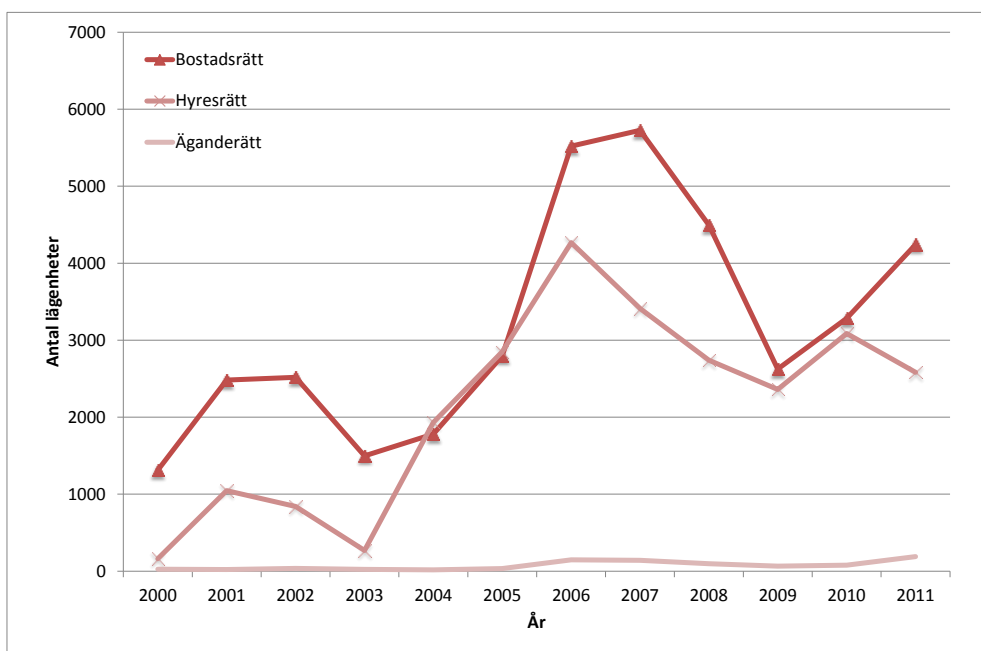
I och med att den påbörjade nyproduktionen under året är större än den färdigställda har den pågående nyproduktionen ökat. Vid slutet av år 2010 var närmare 6 500 lägenheter under produktion i nya hus. Vid slutet av år 2011 var antalet 7 013. Precis som år 2010 var byggnadsaktiviteten relativt jämnt fördelad mellan Inre staden, Söderort och Västerort. Se Figur 4 nedan.

Vid de föregående två årsskiftena, 2009 och 2010, var ungefär lika många hyresrätter som bostadsrätter under produktion. Vid slutet av år 2011 dominerade återigen bostadsrätterna den pågående nyproduktionen. Andelen på 60 procent är jämförbar med hur det var åren 2006-2008. Se Figur 5 nedan.

Figur 4 Bostäder i pågående nyproduktion per område år 2000-2011



Figur 5 Bostäder i pågående nyproduktion per upplåtelseform 2000-2011



I Tabell 6 redovisas när de bostäder som var under byggande vid årets slut påbörjades. De pågående nyproduktionsprojekten är nästan uteslutande byggstartade under år 2010 och 2011, några enstaka småhus hade byggstart tidigare än så. Det innebär att man kan räkna med att de allra flesta nybyggnadsprojekt blir färdigställda inom två år. De drygt 3 331 lägenheterna i pågående nyproduktion som hade byggstart 2010 kommer således med stor sannolikhet färdigställas under år 2012.

En tredjedel av de projekt som påbörjades år 2010 färdigställdes under år 2011. Om det ser ut på motsvarande sätt år 2012 skulle det ge ytterligare 1 200 färdigställda lägenheter (som påbörjades 2011). Totalt skulle det innebära drygt 4 500 färdigställda lägenheter år 2012.

Tabell 6 Bostäder i pågående nyproduktion 2011-12-31 efter byggstart

Byggstart	Antal lägenheter
-2009	7
2010	3 331
2011	3 675
Totalt	7 013

4 Om- och tillbyggnader

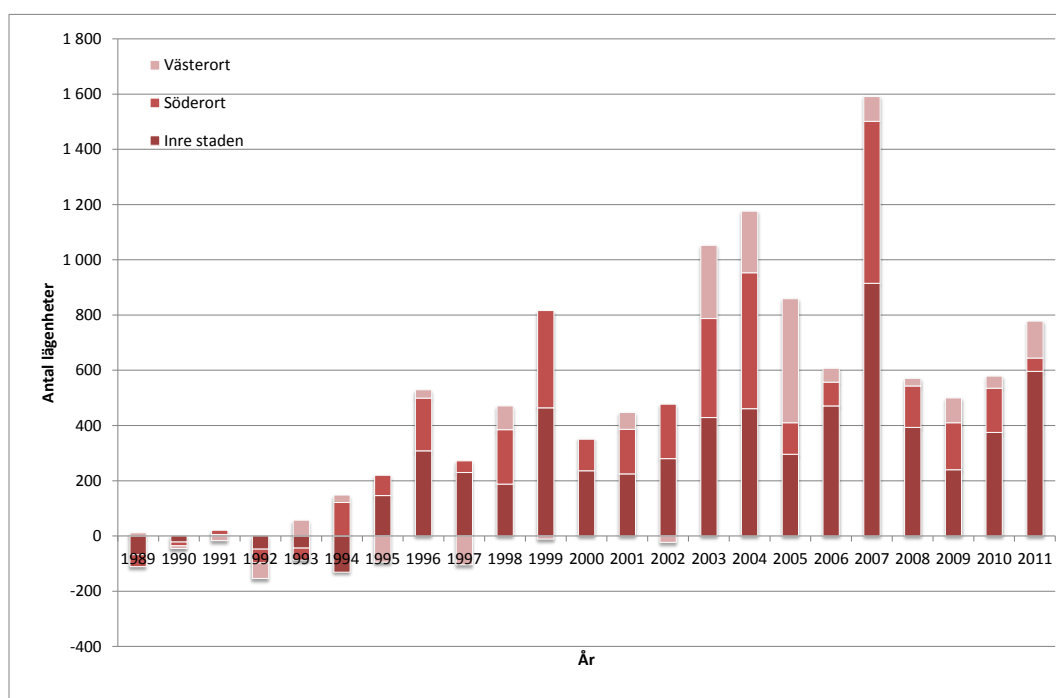
I detta avsnitt redovisas hur många lägenheter som färdigställts genom om- och tillbyggnad och hur stort nettotillskottet av lägenheter väntas bli som resultat av de om- och tillbyggnadsprojekt som påbörjats under året. Därefter redovisas antalet lägenheter i pågående om- och tillbyggnadsprojekt vid början respektive slutet av året.

4.1 Färdigställd om- och tillbyggnad

Under år 2011 ledde om- och tillbyggnationer till ett tillskott på totalt 778 bostäder. Jämfört med de senaste tre åren, då antalet legat under 600 stycken, är det en relativt hög nivå. Sett i relation till det totala tillskottet av bostäder innebär det en femtedel. Vilket också är högt i jämförelse med de senaste åren, då ombyggnad stått för 10-15 procent av tillskottet av bostäder i staden.

Majoriteten av bostäderna, drygt tre fjärdedelar, tillkom i Inre staden. 48 stycken tillkom i Söderort och 134 stycken tillkom i Västerort. I Figur 6 nedan visas hur nettotillskottet genom om- och tillbyggnad fördelat sig mellan Inre staden, Söderort och Västerort sedan år 1989.

Figur 6 Nettoförändring av antalet bostäder genom om- och tillbyggnad efter område år 1989-2011

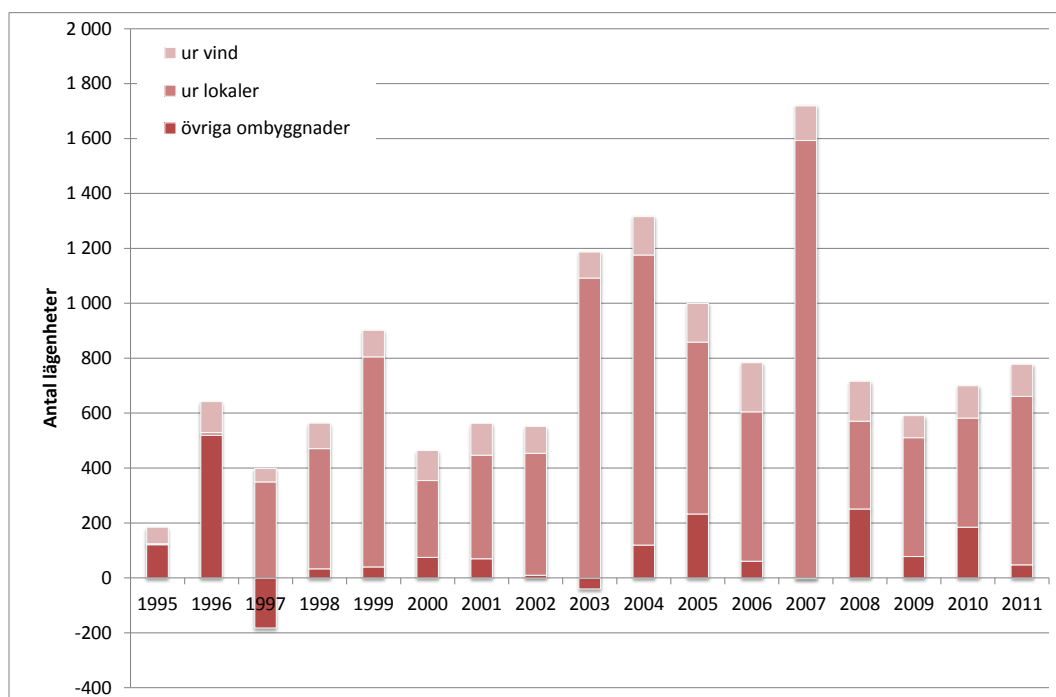


I Figur 7 redovisas hur många av lägenheterna som tillkommit genom inredning av vindar, ombyggnad av lokaler respektive övriga om- och tillbyggnader.

Det är framför allt om- och tillbyggnad av lokaler som genererat nya bostäder under året. Ombyggnad av 48 300 kvadratmeter lokalyta har genererat 613 bostäder, varav 430 i Inre staden, 91 i Söderort och 92 i Västerort.

Ombyggnad av vindar till lägenheter förekommer nästan uteslutande i Inre staden, men 6 av de 117 bostäder som tillkommit på detta sätt återfinns i Västerort, däremot ingen i Söderort.

Figur 7 Tillskott av lägenheter genom om- och tillbyggnad av vindar, lokaler och övriga om-/tillbyggnader i Stockholms stad 1995-2011



I Inre staden har om- och tillbyggnaderna framför lett till ett tillskott av lägenheter med mellan två och fyra rum och kök. Söderort har framför allt fått ett tillskott av små lägenheter utan kök. I Västerort är ett rum och kök den vanligaste lägenhetsstorleken.

Tabell 7 Antal lägenheter före och efter ombyggnad per lägenhetsstorlek och område år 2011

Område		1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Totalt
Inre staden	netto	1	55	167	163	144	43	23	596
	före	0	39	40	20	11	10	15	135
	efter	1	94	207	183	155	53	38	731
Söderort	netto	55	15	-7	3	-3	-4	-11	48
	före	0	28	94	38	15	11	12	198
	efter	55	43	87	41	12	7	1	246
Västerort	netto	0	53	40	20	20	2	-1	134
	före	0	6	4	3	1	0	1	15
	efter	0	59	44	23	21	2	0	149
Hela staden	netto	56	123	200	186	161	41	11	778
	före	0	73	138	61	27	21	28	348
	efter	56	196	338	247	188	62	39	1 126

4.2 Påbörjad om- och tillbyggnad

De om- och tillbyggnader som påbörjats under år 2011 väntas generera ett nettotillskott om totalt 554 bostäder. Av dessa återfinns 238 i Inre staden, 153 i Söderort och 163 i Västerort.

4.3 Pågående om- och tillbyggnad

I och med att de lägenheter som väntas tillkomma genom de om- och tillbyggnationer som påbörjats under år 2011 är färre än de lägenheter som färdigställts under året har antalet lägenheter i pågående om- och tillbyggnation minskat vid årets slut jämfört med årets början. Vid årets början var ca 1 100 lägenheter under byggande. Antalet var drygt 900 vid årets slut. I Inre staden har antalet halverats från drygt 700 till ca 350, medan antalet ökat i både Söderort och Västerort.

5 Rivningar

Under år 2011 påbörjades rivningar av fyra småhus och ett flerbostadshus om 60 lägenheter. Flerbostadshuset låg i Inre staden. Av småhusen låg två i Söderort och två i Västerort.

6 Förändring av bostadsbeståndet

Nyproduktion, ombyggnader och rivningar år 2011 gav sammantaget ett nettotillskott om 3 898 lägenheter i Stockholms stad, varav 3 717 i flerbostadshus och 181 i småhus.

I Tabell 8 nedan redovisas nettoförändringen per hustyp och lägenhetsstorlek. Störst är nettotillskottet av lägenheter med två rum och kök, 1 214 lägenheter, följt av tre rum och kök, 1 164 lägenheter.

Tabell 8 Nettoförändring av antalet lägenheter per hustyp, storlek och åtgärd. Stockholms stad år 2011

Hustyp	1+ r,	1	2	3	4	5	6+	Totalt
Åtgärd	1+ rkv	rk	rk	rk	rk	rk	rk	
Flerbostadshus	32	354	1 199	1 117	864	137	14	3 717
Nybyggnad	0	263	1 005	931	702	96	3	3 000
Ombyggnad	56	123	198	186	162	41	11	777
Rivning	-24	-32	-4	0	0	0	0	-60
Småhus	0	0	15	47	12	75	32	181
Nybyggnad	0	0	13	47	15	77	32	184
Ombyggnad	0	0	2	0	-1	0	0	1
Rivning	0	0	0	0	-2	-2	0	-4
Samtliga hus	32	354	1 214	1 164	876	212	46	3 898

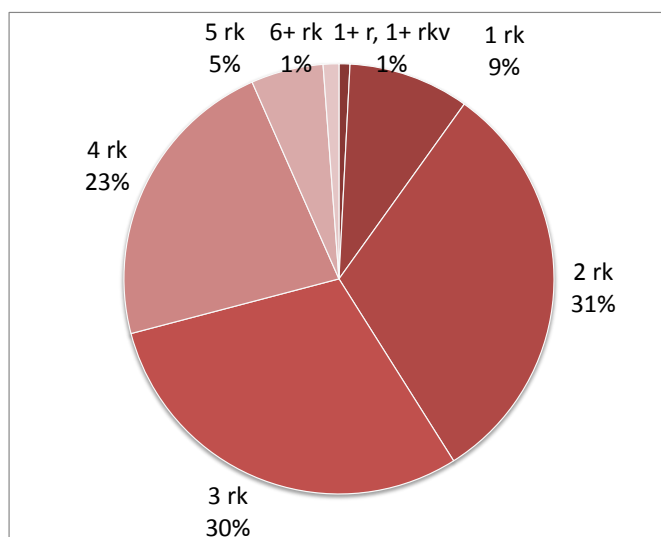
I Tabell 9 redovisas nettotillskottet per område och lägenhetsstorlek. Fördelningen mellan Söderort och Västerort är relativt jämn, med ett nettotillskott av drygt 1 200 bostäder i vardera området. I Inre staden är nettotillskottet något större, närmare 1 450 bostäder.

I Inre staden stod ombyggnader för 41 procent av tillskottet av bostäder, i Söderort för 4 procent och i Västerort för 11 procent.

Tabell 9 Nettoförändring av antalet lägenheter per område, storlek och åtgärd år 2011

Hustyp	1+ r,	1	2	3	4	5	6+	Totalt
Åtgärd	1+ rk	rk	rk	rk	rk	rk	rk	
Inre staden	-23	61	502	427	372	81	27	1 447
Nybyggnad	0	38	339	264	228	38	4	911
Ombyggnad	1	55	167	163	144	43	23	596
Rivning	-24	-32	-4	0	0	0	0	-60
Söderort	55	190	379	302	202	78	7	1 213
Nybyggnad	0	175	386	299	207	82	18	1 167
Ombyggnad	55	15	-7	3	-3	-4	-11	48
Rivning	0	0	0	0	-2	0	0	-2
Västerort	0	103	333	435	302	53	12	1 238
Nybyggnad	0	50	293	415	282	53	13	1 106
Ombyggnad	0	53	40	20	20	2	-1	134
Rivning	0	0	0	0	0	-2	0	-2
Hela staden	32	354	1 214	1 164	876	212	46	3 898
Nybyggnad	0	263	1 018	978	717	173	35	3 184
Ombyggnad	56	123	200	186	161	41	11	778
Rivning	-24	-32	-4	0	-2	-2	0	-64

Den procentuella fördelningen över lägenhetsstorlekar visas i figuren nedan. Drygt hälften är treor och fyror. Ettor och tvåor utgör sammanlagt drygt 40 procent. De största bostäderna, femmor och större, utgör sammanlagt 6 procent av nettotillskottet.

Figur 8 Nettotillskottets fördelning över lägenhetsstorlek år 2011

7 Bostadsbeståndet vid årets slut

För att uppskatta antalet bostäder i Stockholms stad vid slutet av år 2011 adderas nettoförändringarna under året till det beräknade bostadsbeståndet år 2010. Resultatet blir att det uppskattningsvis finns 447 589 bostäder i staden. Relativt sett ökade bostadsbeståndet med 0,9 procent. Mest i relation till det befintliga beståndet ökade antalet fyrrummare, 1,6 procent. Lägenheter i flerbostadshus ökade med 0,9 procent medan lägenheter i småhus ökade med 0,4 procent.

Tabell 10 Antal bostäder per område, hustyp och storlek år 2011.

Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Totalt ²
Inre staden	26 427	42 148	53 906	37 753	19 631	7 651	3 902	191 730
Flerbostadshus	26 414	42 139	53 871	37 674	19 535	7 512	3 720	191 167
Småhus	13	9	35	79	96	139	182	563
Söderort	9 592	16 225	52 491	46 453	21 542	9 044	4 011	159 630
Flerbostadshus	9 487	16 123	51 892	42 486	15 168	3 390	543	139 120
Småhus	105	102	599	3 967	6 374	5 654	3 468	20 510
Västerort	7 573	8 103	24 339	25 126	14 974	9 137	6 692	96 229
Flerbostadshus	7 457	8 015	23 882	22 678	8 911	1 398	340	72 707
Småhus	116	88	457	2 448	6 063	7 739	6 352	23 522
Hela staden	43 592	66 476	130 736	109 332	56 147	25 832	14 605	447 589
Flerbostadshus	43 358	66 277	129 645	102 838	43 614	12 300	4 603	402 994
Småhus	234	199	1 091	6 494	12 533	13 532	10 002	44 595

Begreppet "rumsenhet" inkluderar förutom vanliga rum även kök. En lägenhet med fyra rum och kök består således av fem rumsenheter, medan en lägenhet med ett rum och kokvrå består av en rumsenhet. Genomsnittslägenheten i Stockholms stad bestod vid slutet av år 2011 av 3,5 rumsenheter. I Tabell 11 redovisas antalet lägenheter och rumsenheter samt det genomsnittliga antalet rumsenheter per lägenhet per område och hustyp.

Bostäderna i Västerort har i genomsnitt flest rumsenheter per lägenhet, 3,9 jämfört med 3,6 i Söderort och 3,2 i Inre staden. Det är ingen skillnad mellan Söderort och Västerort när det gäller lägenheter i flerbostadshus (3,4 rumsenheter per lägenhet). Det är småhusen som är större i Västerort än i Söderort (5,8 jämfört med 5,4 rumsenheter per lägenhet).

² Inklusiv uppgift saknas

Tabell 11 Antal lägenheter och rumsenheter per område och hustyp. Stockholms stad år 2011

Område Hustyp	Lägenheter	Rumsenheter	Rumsenheter per lägenhet
Inre staden	191 730	605 024	3.2
Flerbostadshus	191 167	601 733	3.1
Småhus	563	3 291	5.8
Söderort	159 630	579 621	3.6
Flerbostadshus	139 120	469 831	3.4
Småhus	20 510	109 790	5.4
Västerort	96 229	379 936	3.9
Flerbostadshus	72 707	243 740	3.4
Småhus	23 522	136 196	5.8
Hela staden	447 589	1 564 581	3.5
Flerbostadshus	402 994	1 315 304	3.3
Småhus	44 595	249 277	5.6

8 Tabeller

Tabell 12 Nybyggda bostäder efter hustyp och upplåtelseform församlings- och stadsdelsvis år 2011

Område	Hustyp		Totalt	Upplåtelseform		
	Småhus	Flerbostads hus		Bostadsrätt	Hyresrätt	Äganderätt
Inre staden	3	908	911	321	587	3
Gamla stan - City-området	-	44	44	44	-	-
Domkyrko (fg)	-	44	44	44	-	-
Jakob	-	44	44	44	-	-
Kungsholms-området	3	446	449	-	446	3
Essinge (fg)	3	-	3	-	-	3
Stora Essingen	3	-	3	-	-	3
Sankt Göran (fg)	-	446	446	-	446	-
Stadshagen	-	446	446	-	446	-
Södermalms-området	-	390	390	267	123	-
Högalid (fg)	-	66	66	66	-	-
Mellersta Högalid	-	66	66	66	-	-
Katarina (fg)	-	71	71	-	71	-
Västra Katarina	-	71	71	-	71	-
Sofia (fg)	-	253	253	201	52	-
Södra Hammarbyhamnen	-	253	253	201	52	-
Vasastads-området	-	18	18	-	18	-
Gustav Vasa (fg)	-	18	18	-	18	-
Gustav Vasa	-	18	18	-	18	-
Östermalms-området	-	10	10	10	-	-
Hedvig Eleonora (fg)	-	10	10	10	-	-
Hedvig Eleonora	-	10	10	10	-	-
Område	Hustyp		Totalt	Upplåtelseform		
	Småhus	Flerbostads hus		Bostadsrätt	Hyresrätt	Äganderätt
Söderort	75	1 092	1 167	631	497	39
Brännkyrka (fg)	41	139	180	173	-	7
Fruängen	-	53	53	53	-	-
Herrängen	3	-	3	-	-	3
Långbro	37	-	37	34	-	3
Långsjö	1	-	1	-	-	1
Västertorp	-	80	80	80	-	-
Älvsjö	-	6	6	6	-	-
Enskede-Årsta (fg)	-	169	169	169	-	-
Gamla Enskede	-	47	47	47	-	-
Årsta	-	122	122	122	-	-
Farsta (fg)	4	197	201	135	62	4
Fagersjö	-	31	31	-	31	-
Farsta	-	88	88	88	-	-
Farsta Strand	4	-	4	-	-	4
Hökarängen	-	78	78	47	31	-

Bostadsbyggandet 2011

Hägersten (fg)	13	476	489	100	376	13
Aspudden	12	-	12	-	-	12
Hägersten	-	70	70	-	70	-
Liljeholmen	-	207	207	-	207	-
Midsommarkransen	-	63	63	-	63	-
Mälärhöjden	1	-	1	-	-	1
Västberga	-	136	136	100	36	-
Skarpnäck (fg)	15	111	126	52	59	15
Hammarbyhöjden	-	52	52	52	-	-
Kärrtorp	15	59	74	-	59	15
Vantör (fg)	2	-	2	2	-	-
Stureby	2	-	2	2	-	-
	Hustyp			Upplåtelseform		
Område	Småhus	Flerbostads hus	Totalt	Bostadsrätt	Hyresrätt	Äganderätt
Västerort	106	1 000	1 106	623	465	18
Bromma (fg)	66	508	574	314	258	2
Beckomberga	59	60	119	119	-	-
Bromma Kyrka	2	-	2	-	-	2
Mariehäll	5	351	356	128	228	-
Riksby	-	67	67	67	-	-
Åkeslund	-	30	30	-	30	-
Hässelby (fg)	7	-	7	4	-	3
Hässelby Villastad	7	-	7	4	-	3
Spånga-Kista (fg)	13	326	339	201	127	11
Bromsten	5	-	5	2	-	3
Kista	-	326	326	199	127	-
Solhem	6	-	6	-	-	6
Sundby	2	-	2	-	-	2
Vällingby (fg)	16	158	174	93	80	1
Nälsta	1	-	1	-	-	1
Räcksta	-	158	158	78	80	-
Vinsta	15	-	15	15	-	-
Västerled (fg)	4	8	12	11	-	1
Alvik	3	-	3	3	-	-
Höglandet	1	-	1	-	-	1
Ulvsunda	-	8	8	8	-	-
Hela staden	184	3 000	3 184	1 575	1 549	60

Tabell 13 Nybyggda bostäder i flerbostadshus efter lägenhetsstorlek församlings- och stadsdelsvis år 2011

Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägenheter	Summa Rumsenheter
Inre staden	-	38	339	264	228	38	1	908	3 525
Gamla stan - City-området	-	16	25	2	-	-	1	44	123
Domkyrko (fg)	-	16	25	2	-	-	1	44	123
Jakob	-	16	25	2	-	-	1	44	123
Kungsholms-området	-	8	206	115	115	2	-	446	1 681
Sankt Göran (fg)	-	8	206	115	115	2	-	446	1 681
Stadshagen	-	8	206	115	115	2	-	446	1 681
Södermalms-området	-	14	105	135	110	26	-	390	1 589
Högalid (fg)	-	7	8	33	16	2	-	66	262
Mellersta Högalid	-	7	8	33	16	2	-	66	262
Katarina (fg)	-	2	18	29	20	2	-	71	286
Västra Katarina	-	2	18	29	20	2	-	71	286
Sofia (fg)	-	5	79	73	74	22	-	253	1 041
Södra Hammarbyhamnen	-	5	79	73	74	22	-	253	1 041
Vasastads-området	-	-	3	12	3	-	-	18	72
Gustav Vasa (fg)	-	-	3	12	3	-	-	18	72
Gustav Vasa	-	-	3	12	3	-	-	18	72
Östermalms-området	-	-	-	-	-	10	-	10	60
Hedvig Eleonora (fg)	-	-	-	-	-	10	-	10	60
Hedvig Eleonora	-	-	-	-	-	10	-	10	60
Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägenheter	Summa Rumsenheter
Söderort	-	175	386	299	204	26	2	1 092	3 894
Brännkyrka (fg)	-	3	65	30	38	3	-	139	529
Fruängen	-	-	42	9	2	-	-	53	172
Västertorp	-	3	23	19	32	3	-	80	329
Älvsjö	-	-	-	2	4	-	-	6	28
Enskede-Årsta (fg)	-	11	50	53	45	8	2	169	671
Gamla Enskede	-	2	12	14	16	3	-	47	194
Årsta	-	9	38	39	29	5	2	122	477
Farsta (fg)	-	44	53	80	20	-	-	197	667
Fagersjö	-	-	15	15	1	-	-	31	110
Farsta	-	32	15	24	17	-	-	88	290
Hökarängen	-	12	23	41	2	-	-	78	267
Hägersten (fg)	-	101	173	102	85	15	-	476	1 644
Hägersten	-	1	26	20	23	-	-	70	275
Liljeholmen	-	1	88	43	62	13	-	207	826
Midsommarkransen	-	63	-	-	-	-	-	63	126
Västberga	-	36	59	39	-	2	-	136	417
Skarpnäck (fg)	-	16	45	34	16	-	-	111	383

Bostadsbyggandet 2011

Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägen- heter	Summa Rums- enheter
Hammarbyhöjden	-	16	12	20	4	-	-	52	168
Kärrtorp	-	-	33	14	12	-	-	59	215
Västerort	-	50	280	368	270	32	-	1 000	3 954
Bromma (fg)	-	24	130	210	135	9	-	508	2 007
Beckomberga	-	-	15	30	15	-	-	60	240
Mariehäll	-	13	97	148	85	8	-	351	1 382
Riksby	-	10	3	31	22	1	-	67	269
Åkeslund	-	1	15	1	13	-	-	30	116
Spånga-Kista (fg)	-	23	95	123	84	1	-	326	1 249
Kista	-	23	95	123	84	1	-	326	1 249
Vällingby (fg)	-	3	55	34	44	22	-	158	659
Räcksta	-	3	55	34	44	22	-	158	659
Västerled (fg)	-	-	-	1	7	-	-	8	39
Ulvsunda	-	-	-	1	7	-	-	8	39
Hela staden	-	263	1 005	931	702	96	3	3 000	11 373

Tabell 14 Nybyggda bostäder i småhus efter lägenhetsstorlek församlings- och stadsdelsvis år 2011

Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägen- heter	Summa rums- enheter
Inre staden	-	-	-	-	-	-	3	3	22
Kungsholms-området	-	-	-	-	-	-	3	3	22
Essinge (fg)	-	-	-	-	-	-	3	3	22
Stora Essingen	-	-	-	-	-	-	3	3	22
Söderort	-	-	-	-	3	56	16	75	464
Brännkyrka (fg)	-	-	-	-	1	24	16	41	262
Herrängen	-	-	-	-	1	-	2	3	19
Långbro	-	-	-	-	-	23	14	37	237
Långsjö	-	-	-	-	-	1	-	1	6
Farsta (fg)	-	-	-	-	-	4	-	4	24
Farsta Strand	-	-	-	-	-	4	-	4	24
Hägersten (fg)	-	-	-	-	-	13	-	13	78
Aspudden	-	-	-	-	-	12	-	12	72
Mälarhöjden	-	-	-	-	-	1	-	1	6
Skarpnäck (fg)	-	-	-	-	-	15	-	15	90
Kärrtorp	-	-	-	-	-	15	-	15	90
Vantör (fg)	-	-	-	-	2	-	-	2	10
Stureby	-	-	-	-	2	-	-	2	10
Västerort	-	-	13	47	12	21	13	106	501
Bromma (fg)	-	-	13	32	9	11	1	66	286
Beckomberga	-	-	13	32	9	5	-	59	242
Bromma Kyrka	-	-	-	-	-	1	1	2	14
Mariehäll	-	-	-	-	-	5	-	5	30
Hässelby (fg)	-	-	-	-	-	6	1	7	43
Hässelby Villastad	-	-	-	-	-	6	1	7	43
Spånga-Kista (fg)	-	-	-	-	-	4	9	13	90
Bromsten	-	-	-	-	-	2	3	5	35
Solhem	-	-	-	-	-	1	5	6	41
Sundby	-	-	-	-	-	1	1	2	14
Vällingby (fg)	-	-	-	15	-	-	1	16	67
Nälsta	-	-	-	-	-	-	1	1	7
Vinsta	-	-	-	15	-	-	-	15	60
Västerled (fg)	-	-	-	-	3	-	1	4	15
Alvik	-	-	-	-	3	-	-	3	15
Höglandet	-	-	-	-	-	-	1	1	-
Hela staden	-	-	13	47	15	77	32	184	987

Tabell 15 Påbörjade bostäder efter hustyp och upplåtelseform församlings- och stadsdelsvis år 2011

Område	Hustyp			Upplåtelseform		
	Småhus	Flerbostads hus	Totalt	Bostadsrätt	Hyresrätt	Äganderätt
Inre staden	3	1 126	1 129	796	330	3
Kungsholms-området	3	339	342	240	99	3
Essinge (fg)	3	-	3	-	-	3
Stora Essingen	3	-	3	-	-	3
Sankt Göran (fg)	-	339	339	240	99	-
Kristineberg	-	240	240	240	-	-
Östra S:t Göran	-	99	99	-	99	-
Södermalms-området	-	249	249	197	52	-
Sofia (fg)	-	249	249	197	52	-
Södra Hammarbyhamnen	-	249	249	197	52	-
Östermalms-området	-	538	538	359	179	-
Engelbrekt (fg)	-	538	538	359	179	-
Hjorthagen-Värtahamnen	-	538	538	359	179	-
Område	Hustyp			Upplåtelseform		
	Småhus	Flerbostads hus	Totalt	Bostadsrätt	Hyresrätt	Äganderätt
Söderort	204	1 219	1 423	1 002	304	117
Brännkyrka (fg)	4	276	280	278	-	2
Fruängen	-	197	197	197	-	-
Herrängen	2	-	2	2	-	-
Långbro	1	65	66	65	-	1
Långsjö	1	-	1	-	-	1
Västertorp	-	14	14	14	-	-
Farsta (fg)	163	238	401	74	213	114
Fagersjö	-	46	46	-	46	-
Farsta	-	155	155	68	87	-
Farsta Strand	10	-	10	6	-	4
Hökarängen	-	25	25	-	25	-
Sköndal	153	-	153	-	43	110
Svedmyra	-	12	12	-	12	-
Hägersten (fg)	1	590	591	518	72	1
Aspudden	-	30	30	-	30	-
Hägersten	1	102	103	102	-	1
Liljeholmen	-	307	307	301	6	-
Midsommarkransen	-	60	60	60	-	-
Västberga	-	91	91	55	36	-
Skarpnäck (fg)	34	79	113	94	19	-
Björkhagen	-	19	19	-	19	-
Enskededalen	-	60	60	60	-	-
Skarpnäcks Gärd	34	-	34	34	-	-

Bostadsbyggandet 2011

Vantör (fg)	2	36	38	38	-	-
Bandhagen	-	36	36	36	-	-
Stureby	2	-	2	2	-	-
	Hustyp			Upplåtelseform		
Område	Småhus	Flerbostads hus	Totalt	Bostadsrätt	Hyresrätt	Äganderätt
Västerort	57	1 139	1 196	733	411	52
Bromma (fg)	1	789	790	532	257	1
Blackeberg	-	41	41	41	-	-
Bromma Kyrka	1	-	1	-	-	1
Mariehäll	-	748	748	491	257	-
Hässelby (fg)	41	-	41	-	-	41
Hässelby Villastad	41	-	41	-	-	41
Spånga-Kista (fg)	9	74	83	76	-	7
Bromsten	4	-	4	2	-	2
Kista	-	74	74	74	-	-
Solhem	4	-	4	-	-	4
Sundby	1	-	1	-	-	1
Vällingby (fg)	2	228	230	77	151	2
Nälsta	2	-	2	-	-	2
Räcksta	-	154	154	77	77	-
Vinsta	-	74	74	-	74	-
Västerled (fg)	4	48	52	48	3	1
Höglandet	1	-	1	-	-	1
Nockeby	3	-	3	3	-	-
Nockebyhov	-	45	45	45	-	-
Ulvsunda	-	3	3	-	3	-
Hela staden	264	3 484	3 748	2 531	1 045	172

Tabell 16 Påbörjade bostäder i flerbostadshus efter lägenhetsstorlek församlings- och stadsdelsvis år 2011

Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägen- heter	Summa Rums- enheter
Inre staden	99	2	226	294	223	26	-	256	1 126
Kungsholms-området	99	2	71	106	56	5	-	-	339
Sankt Göran (fg)	99	2	71	106	56	5	-	-	339
Kristineberg	-	2	71	106	56	5	-	-	240
Östra S:t Göran	99	-	-	-	-	-	-	-	99
Södermalms-området	-	-	70	70	98	11	-	-	249
Sofia (fg)	-	-	70	70	98	11	-	-	249
Södra Hammarbyhamnen	-	-	70	70	98	11	-	-	249
Östermalms-området	-	-	85	118	69	10	-	256	538
Engelbrekt (fg)	-	-	85	118	69	10	-	256	538
Hjorthagen-Värtahamnen	-	-	85	118	69	10	-	256	538
Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägen- heter	Summa Rums- enheter
Söderort	-	53	458	350	286	72	-	-	1 219
Brännkyrka (fg)	-	-	138	93	38	7	-	-	276
Fruängen	-	-	120	61	13	3	-	-	197
Långbro	-	-	12	28	21	4	-	-	65
Västertorp	-	-	6	4	4	-	-	-	14
Farsta (fg)	-	16	109	60	48	5	-	-	238
Fagersjö	-	-	15	22	9	-	-	-	46
Farsta	-	6	84	29	31	5	-	-	155
Hökarängen	-	10	6	1	8	-	-	-	25
Svedmyra	-	-	4	8	-	-	-	-	12
Hägersten (fg)	-	31	186	169	145	59	-	-	590
Aspudden	-	2	10	2	16	-	-	-	30
Hägersten	-	1	23	25	29	24	-	-	102
Liljeholmen	-	1	95	109	79	23	-	-	307
Midsommarkransen	-	-	14	15	21	10	-	-	60
Västberga	-	27	44	18	-	2	-	-	91
Skarpnäck (fg)	-	6	12	18	42	1	-	-	79
Björkhagen	-	-	1	7	11	-	-	-	19
Enskededalen	-	6	11	11	31	1	-	-	60
Vantör (fg)	-	-	13	10	13	-	-	-	36
Bandhagen	-	-	13	10	13	-	-	-	36

Bostadsbyggandet 2011

Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägen- heter	Summa Rums- enheter
Västerort	-	69	317	325	334	91	3	-	1 139
Bromma (fg)	-	58	210	243	231	45	2	-	789
Blackeberg	-	2	9	10	20	-	-	-	41
Mariehäll	-	56	201	233	211	45	2	-	748
Spånga-Kista (fg)	-	3	20	12	18	21	-	-	74
Kista	-	3	20	12	18	21	-	-	74
Vällingby (fg)	-	8	71	59	68	22	-	-	228
Råcksta	-	-	55	33	44	22	-	-	154
Vinsta	-	8	16	26	24	-	-	-	74
Västerled (fg)	-	-	16	11	17	3	1	-	48
Nockebyhov	-	-	16	9	17	3	-	-	45
Ulvsunda	-	-	-	2	-	-	1	-	3
Hela staden	99	124	1 001	969	843	189	3	256	3 484

Tabell 17 Påbörjade bostäder i småhus efter lägenhetsstorlek församlings- och stadsdelsvis år 2011

Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägenheter	Summa rumsenheter
Inre staden	-	-	-	-	-	-	3	3	21
Kungsholms-området	-	-	-	-	-	-	3	3	21
Essinge (fg)	-	-	-	-	-	-	3	3	21
Stora Essingen	-	-	-	-	-	-	3	3	21
Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägenheter	Summa rumsenheter
Söderort	-	-	-	-	45	128	31	204	1 211
Brännkyrka (fg)	-	-	-	-	-	3	1	4	26
Herrängen	-	-	-	-	-	2	-	2	12
Långbro	-	-	-	-	-	-	1	1	8
Långsjö	-	-	-	-	-	1	-	1	6
Farsta (fg)	-	-	-	-	43	90	30	163	965
Farsta Strand	-	-	-	-	-	10	-	10	60
Sköndal	-	-	-	-	43	80	30	153	905
Hägersten (fg)	-	-	-	-	-	1	-	1	6
Hägersten	-	-	-	-	-	1	-	1	6
Skarpnäck (fg)	-	-	-	-	-	34	-	34	204
Skarpnäcks Gård	-	-	-	-	-	34	-	34	204
Vantör (fg)	-	-	-	-	2	-	-	2	10
Stureby	-	-	-	-	2	-	-	2	10
Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägenheter	Summa rumsenheter
Västerort	-	-	1	-	42	3	11	57	303
Bromma (fg)	-	-	-	-	-	1	-	1	6
Bromma Kyrka	-	-	-	-	-	1	-	1	6
Hässelby (fg)	-	-	-	-	40	-	1	41	207
Hässelby Villastad	-	-	-	-	40	-	1	41	207
Spånga-Kista (fg)	-	-	-	-	-	2	7	9	63
Bromsten	-	-	-	-	-	2	2	4	27
Solhem	-	-	-	-	-	-	4	4	28
Sundby	-	-	-	-	-	-	1	1	8
Vällingby (fg)	-	-	-	-	-	-	2	2	14
Nälsta	-	-	-	-	-	-	2	2	14
Västerled (fg)	-	-	1	-	2	-	1	4	13
Höglandet	-	-	-	-	-	-	1	1	-
Nockeby	-	-	1	-	2	-	-	3	13
Hela staden	-	-	1	-	87	131	45	264	1 535

Tabell 18 Om- och tillbyggda lägenheter efter storlek församlingsvis år 2011

Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägen- heter
Inre staden netto	1	55	167	163	144	43	23	596
Före	-	39	40	20	11	10	15	135
Efter	1	94	207	183	155	53	38	731
Kungsholms-området netto	1	16	30	32	27	5	2	113
Före	-	8	6	1	3	2	-	20
Efter	1	24	36	33	30	7	2	133
Essinge (fg) netto	1	-	-	2	-	1	-	-
Före	-	5	2	-	1	-	-	8
Efter	1	-	2	2	1	1	-	7
Kungsholm (fg) netto	-	20	21	15	20	3	1	80
Före	-	1	1	-	1	1	-	4
Efter	-	21	22	15	21	4	1	84
Sankt Göran (fg) netto	-	1	9	15	7	1	1	34
Före	-	2	3	1	1	1	-	8
Efter	-	3	12	16	8	2	1	42
Södermalms-området netto	-	-	22	28	23	10	2	76
Före	-	15	16	6	1	-	-	38
Efter	-	6	38	34	24	10	2	114
Högalid (fg) netto	-	-	2	3	3	1	-	8
Före	-	4	3	2	-	-	-	9
Efter	-	3	5	5	3	1	-	17
Katarina (fg) netto	-	-	16	19	16	8	-	52
Före	-	9	12	1	1	-	-	23
Efter	-	2	28	20	17	8	-	75
Maria (fg) netto	-	1	2	4	2	1	1	11
Före	-	-	1	1	-	-	-	2
Efter	-	1	3	5	2	1	1	13
Sofia (fg) netto	-	-	2	2	2	-	1	5
Före	-	2	-	2	-	-	-	4
Efter	-	-	2	4	2	-	1	9
Vasastads-området netto	-	37	23	58	34	15	-	167
Före	-	10	9	5	4	1	3	32
Efter	-	47	32	63	38	16	3	199
Adolf Fredrik (fg) netto	-	40	12	9	5	-	1	67
Före	-	1	1	-	1	-	-	3
Efter	-	41	13	9	6	-	1	70
Gustav Vasa (fg) netto	-	1	9	15	14	12	-	51
Före	-	-	1	-	-	-	-	1
Efter	-	1	10	15	14	12	-	52
Johannes (fg) netto	-	-	6	21	6	1	-	25
Före	-	8	1	2	2	1	3	17

Bostadsbyggandet 2011

Efter	-	1	7	23	8	2	1	42
Matteus (fg) netto	-	3	-	13	9	2	1	24
Före	-	1	6	3	1	-	-	11
Efter	-	4	2	16	10	2	1	35
Östermalms-området netto	-	11	92	45	60	13	19	240
Före	-	6	9	8	3	7	12	45
Efter	-	17	101	53	63	20	31	285
Engelbrekt (fg) netto	-	-	-	3	5	5	1	12
Före	-	2	5	2	1	-	7	17
Efter	-	-	5	5	6	5	8	29
Hedvig Eleonora (fg) netto	-	3	2	4	4	-	-	13
Före	-	2	1	2	-	1	3	9
Efter	-	5	3	6	4	1	3	22
Oscar (fg) netto	-	10	90	38	51	8	18	215
Före	-	2	3	4	2	6	2	19
Efter	-	12	93	42	53	14	20	234
Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägen- heter
Söderort netto	55	15	-	3	-	-	-	48
Före	-	28	94	38	15	11	12	198
Efter	55	43	87	41	12	7	1	246
Brännkyrka (fg) netto	-	3	-	5	2	1	-	-
Före	-	4	46	8	-	-	-	58
Efter	-	7	32	13	2	1	-	55
Enskede-Årsta (fg) netto	1	1	-	2	-	1	-	3
Före	-	1	5	-	1	-	-	7
Efter	1	2	3	2	1	1	-	10
Farsta (fg) netto	-	-	2	3	-	-	-	5
Före	-	12	24	12	1	-	-	49
Efter	-	12	26	15	1	-	-	54
Hägersten (fg) netto	54	-	2	-	-	-	-	16
Före	-	10	17	15	12	11	12	77
Efter	54	4	19	6	6	3	1	93
Skarpnäck (fg) netto	-	7	5	-	-	1	-	12
Före	-	-	2	2	1	-	-	5
Efter	-	7	7	2	-	1	-	17
Skärholmen (fg) netto	-	5	-	3	1	1	-	10
Före	-	-	-	-	-	-	-	-
Efter	-	5	-	3	1	1	-	10
Vantör (fg) netto	-	5	-	-	1	-	-	5
Före	-	1	-	1	-	-	-	2
Efter	-	6	-	-	1	-	-	7

Bostadsbyggandet 2011

Område	1+ r, 1+ rkv	1 rk	2 rk	3 rk	4 rk	5 rk	6+ rk	Summa lägen- heter
Västerort netto	-	53	40	20	20	2	-	134
Före	-	6	4	3	1	-	1	15
Efter	-	59	44	23	21	2	-	149
Bromma (fg) netto	-	-	7	1	-	-	-	7
Före	-	-	-	-	1	-	-	1
Efter	-	-	7	1	-	-	-	8
Hässelby (fg) netto	-	40	14	-	-	-	-	54
Före	-	-	-	-	-	-	-	-
Efter	-	40	14	-	-	-	-	54
Spånga-Kista (fg) netto	-	16	18	19	15	-	-	68
Före	-	-	1	-	-	-	-	1
Efter	-	16	19	19	15	-	-	69
Västerled (fg) netto	-	-	1	-	6	2	-	5
Före	-	6	3	3	-	-	1	13
Efter	-	3	4	3	6	2	-	18
Hela staden netto	56	123	200	186	161	41	11	778
Före	-	73	138	61	27	21	28	348
Efter	56	196	338	247	188	62	39	1 126



STADSLEDNINGSKONTORET
Stadshuset, 105 35 Stockholm
Telefon 08-508 29 000 Fax 08-508 29 970
www.stockholm.se