

## **Stadens bostadsförsörjningsansvar (rapport 2018:4)**

Stadsrevisionen har genomfört en granskning för att bedöma om staden lever upp till det särskilda bostadsförsörjningsansvaret utifrån lagkrav och kommunfullmäktiges målsättning i budget.

Granskningen har avgränsats till tre av sju av stadens prioriterade, svaga grupper på bostadsmarknaden; nyanlända, studenter och ungdomar/unga vuxna. Förutom kommunstyrelsen har socialnämnden, exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, Stockholms Stads- hus AB, AB Stockholmshem, Micasa Fastigheter i Stockholm AB, Bostadsförmedlingen i Stockholm AB samt SHIS Bostäder ingått i granskningen.

### **Bedömning**

Stadens riktlinjer för bostadsförsörjningen innehåller nuläges- beskrivningar och genomförda insatser för de olika grupperna dock saknas en tydlig planering framåt och en genomförandeplan samt hur och när uppföljning ska ske. Det saknas även en analys av- seende efterfrågan på bostäder för de av fullmäktige prioriterade grupperna.

Revisionskontoret ser positivt på de uppdrag som lämnats i budget 2018 avseende samordning och behovsanalyser för de grupper staden har ett särskilt bostadsförsörjningsansvar.

### **Rekommendation**

Utifrån redovisade iakttagelser och bedömningar lämnas följande rekommendation:

- Kommunstyrelsen bör utveckla stadens riktlinjer för bostadsförsörjning vad gäller en långsiktig genomförande- plan.

Revisorerna i revisorsgrupp 1 beslutade 2018-03-14 att överlämna rapporten till kommunstyrelsen för yttrande. Yttrande har begärts in

till revisorsgrupp 1 senast den 31 maj 2018. Rapporten överlämnas också till socialnämnden, exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, Stockholms stadshus AB, AB Stockholmshem, Micasa Fastigheter i Stockholm AB, Bostadsförmedlingen i Stockholm AB och SHIS Bostäder för kännedom.

**Frågor om rapporten besvaras av:**

Förtroendevald revisor Susann Jensen-Engström, 070-799 14 82

Förtroendevald revisor Lars Riddervik, 070-594 85 30

Stadsrevisor Maria Lindgren Persson, 08-508 29 465